

Sid 6  
sid 9  
sida 8  
sida 9  
sida 1



# ÖCKERÖ BOSTADSTIFTELSE

## ÅRSREDOVISNING 1992

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE 1992

### Styrelse och revisorer

Kommunfullmäktige i Öckerö kommun har för tiden 1992-1994 valt följande till styrelse och revisorer:

#### Ordinarie ledamöter

Bengt Olausson, ordf  
Lennart Jonason  
Arne Knutsson  
Urban Svensson, v.ordf.  
Göran Lind

#### Suppleanter

Sven-Erik Frenell  
Inger Helleman  
Inga Möller  
Hans Tidefors  
Maurice Lundin

#### Ordinarie revisorer

Anders Bergman  
Johan Utbult  
Kent Karlsson

#### Revisorssuppleanter

Lars Kristersson  
Ann-Britt Johansson  
Aina Karlsson

### Stadgar

För stiftelsen gäller stadgar fastställda av kommunfullmäktige 1984-04-27, § 40.

### Personal

Heltidstjänster som fastighetsskötare har innehafts av Ragnar Olausson och Anders Utbult. Dessa har ansvaret för skötsel och service av alla stiftelsens fastigheter.

På Fotö, Knippla och Rörö har stiftelsen timanställd personal, som fungerar som kontaktpersoner för hyresgästerna och utför daglig tillsyn och enklare reparationsarbeten.

Det administrativa arbetet har utförts av personal från bostads-och ekonomiafdelningarna vid kommunkontoret, Öckerö.

Administrationsersättningen till Öckerö kommun uppgår till ca 699,- per lägenhet. Uppdraget som sekreterare i stiftelsen har innehafts av Ingela Hjelm.

### Organisationsanslutning

Stiftelsen är ansluten till följande organisationer:

- SABO; Sveriges Allmännyttiga Bostadsföretag
- KAB; Sveriges kooperativa och allmännyttiga bostadsföretags förhandlingsorganisation.

### Sammanträden

Stiftelsens styrelse har sammanträtt 6 gånger, §§ 1-48.

### FASTIGHETSINNEHAV 1992-12-31.

Fast.	Adress	Färd.ställd	Prod.kostn	Tax.värde
			*/	
Ö-ö 1:367	Måbärsvägen	1982	15.105.000:-	1.449.000:-
Heden 1:381	Kostervägen	1982	ingår i ovanst	4.548.000:-
Rörö 1:84	Sörängsvägen	1983	1.444.000:-	595.000:-
Ö-ö 1:360	Tallvägen	1984	13.006.000:-	7.200.000:-
Heden 1:386	Minkeberg	1989	32.929.000:-	10.040.000:-
Ö-ö 1:713	Intagsv.	1989	5.762.000:-	1.620.000:-
Hälsö 1:356	Svanv.	1989	8.020.000:-	4.872.000:-
Källö 1:2	Ytterskärsv.	1989	3.765.000:-	1.829.000:-
Fotö 1:236	Trålvägen	1990	4.236.000:-	ej åsatt
Ö-ö 1:732	Bergmans väg	1990	17.256.000:-	ej åsatt
Ö-ö 1:731	Bergmans väg	1990	11.122.000:-	skattefri

\*/ enligt Länsbostadsnämndens slutliga beslut om bostadslån

Fastigheterna Öckerö 1:335 och Hönö 1:540, 2 st småhus, uthyres till Öckerö kommun, flyktingavdelningen  
Dessa fastigheter har sålts 1992

### FASTIGHETSFÖRDELNING 1992-12-31

<u>Fastighet</u>	1 rok	2 rok	3 rok	4 rok	Garage carport	Antal lgh	Yta m <sup>2</sup>
Öckerö 1:367	3	6				9	774
Heden 1:381	2	13	9	5	14	29	2.222
Rörö 1:84	4					4	180
Öckerö 1:360	2	12	9	6	15	29	2.056
Heden 1:386		20	20	6	46	46	3.523
Öckerö 1:713		6	2			8	515
Hälsö 1:356		10	2			12	784
Knippla 1:2		6				6	385
Fotö 1:236		5	1			6	382
Öckerö 1:732		7	10	4	21	21	1.680
<u>Öckerö 1:731,</u>	<u>Grupphem uthyres till kommunen</u>					<u>16</u>	<u>1.030</u>
	8	82	59	21	96	186	13.531

**HYROR**

<u>Fastighet</u>	<u>rok</u>	<u>yta m<sup>2</sup></u>	<u>Hyra/mån</u>	<u>Hyra/ m<sup>2</sup>, år</u>	<u>Garage</u>
<u>Öckerö</u>					
Måbärsvägen	2	68	3.216	567	
	3	97	4.247	525	
Tallvägen	1	44	2.303	628	
	2	63	3.023	576	
	3	72	3.422	570	
	4	94	4.208	537	160
Intagsvägen	2	62	3.513	680	
	3	70	3.926	673	
Bergmans väg	2	62	3.668	710	
	3	78	4.527	696	
	4	96	5.316	664	

Bergmans väg 16 lägenheter uthyres till kommunen

Hönö

Kostervägen	1	45	2.340	624	
	2	68	3.216	568	
	3	72	3.459	576	
	3	90	3.561	540	
	4	102	4.504	530	160
Minkeberg	2	61	3.704	729	
	3	72	4.259	710	
	3	78	4.317	679	
	4	102	5.483	645	

Rörö

Sörängsvägen	1	45	2.398	639	
--------------	---	----	-------	-----	--

Hälsö

Svanvägen	2	62	3.513	680	
	3	70	3.927	673	

Knippla

Ytterskärsvägen	2	62	3.513	680	
-----------------	---	----	-------	-----	--

Fotö

Trålvägen	2	62	3.019	584	
	3	70	3.333	571	

Individuell mätning sker av förbrukad el och vattenmängd. Hyresgästerna betalar avgifter för sophämtning till Öckerö kommun.

### Försäkring

Stiftelsens egendom är försäkrad genom avtal med Folksam.

### Kurser och konferenser

Under året har stiftelsens presidium deltagit i informationsmöte före hyresförhandlingar arrangerade av SABO och konferens om Hyresgäststyrt lägenhetsunderhåll.

### Disposition av årets resultat 1992

Styrelsen för Öckerö Bostadsstiftelse föreslår att av årets vinst 1.018.721,62 kr avsätts till framtida underhåll 1.018.000,00 kr, vilket ökar underhållsfonden med 5.473,00 kr per lägenhet från 26.882,00 till 32.355,00 kr. Återstoden 721,62 balanseras i ny räkning.

I enlighet med SABO:s rekommendation har reservationer från föregående år tillsammans med årets avsättning på sammanlagt 9.390.815,49 kr överförts till resrvfonden under eget kapital.

Stiftelsen hänvisar till särskild redovisning i bokslut.

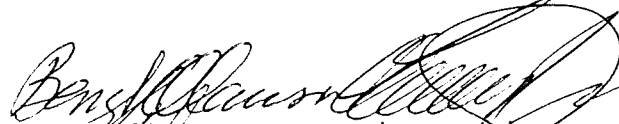
### Hyresförhandling


Hyresförhandling ägde rum den 1 juni 1992. Resultatet blev att hyrorna höjdes 10,7%.


### Avslutning

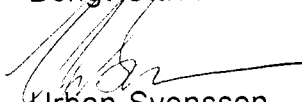
Stiftelsen upplever kontakterna med sina hyresgäster som positiva. Då stiftelsens verksamhet fortfarande utreds är det även efter detta verksamhetsår vanskligt att utveckla strategier för framtida förvaltning på längre sikt.

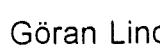
STYRELSEN FÖR ÖCKERÖ BOSTADSSTIFTELSE

  
 Bengt Olausson

  
 Lennart Jonason

  
 Arne Knutsson

  
 Urban Svensson

  
 Göran Lind

**ÖCKERÖ BOSTADSSTIFTELSE**  
**RESULTATRÄKNING 1992-12-31 (kk)**

	Not	1992	1991
<b>INTÄKTER FASTIGHETSFÖRVALTNING</b>			
Hyror	1	8 050,5	7.700,3
Övriga intäkter	2	158,8	33,6
<b>SUMMA INTÄKTER</b>		<b>8.209,3</b>	<b>7.733,9</b>
<b>KOSTNADER FASTIGHETSFÖRVALTNING</b>			
Reparation och underhåll		638,1	253,0
Driftkostnader	3	2 085,9	2.287,6
Avskrivningar	4	1.756,8	1.770,9
Räntekostnader	5	5.408,5	3.636,8
<b>SUMMA KOSTNADER</b>		<b>9.889,3</b>	<b>7.948,3</b>
<b>NETTORESULTAT FASTIGHETSFÖRVALTNING</b>		<b>-1.680,0</b>	<b>-214,4</b>
<b>INTÄKTER ÖVRIG VERKSAMHET</b>			
Vatten och avlopp		178,6	183,8
<b>SUMMA ÖVRIG VERKSAMHET</b>		<b>178,6</b>	<b>183,8</b>
<b>RÖRELSERESULTAT VERKSAMHET</b>		<b>-1.501,4</b>	<b>-30,6</b>
<b>FINANSIELLA INTÄKTER</b>			
Ränteintäkter		2.621,4	2.162,9
<b>EXTRAORDINÄRA POSTER</b>			
Förlust vid avyttring av anläggningstillgång	6	-101,3	-
<b>RESULTAT FÖRE RESERVATIONER</b>		<b>1.018,7</b>	<b>2.132,3</b>
<b>RESERVATIONER</b>			
Avsättning till underhållsfond		1.018,0	1.280,0
Avsättning till konsolideringsfond		-	748,0
Avsättning till framtida hyresförluster		-	40,0
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>		<b>0,7</b>	<b>64,3</b>
<b>SKATT</b>		-	-
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>0,7</b>	<b>64,3</b>

**ÖCKERÖ BOSTADSSTIFTELSE**  
**BALANSRÄKNING 1992-12-31 (kkr)**

	Not	Bilaga	1992	1991
<b>TILLGÅNGAR</b>				
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>				
Likvida medel	7		21.380,1	17.228,7
Hyresfordringar		1	33,7	49,3
Förutbetalda kostnader /upplupna intäkter		2	3.644,6	3.670,3
Övriga fordringar		3	90,0	71,4
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			<b>25.148,4</b>	<b>21.019,7</b>
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>				
Maskiner och inventarier		4, 5	367,1	440,7
Fastigheter färdigställda		6	98.337,5	102.261,1
Tomtmark		6	3.150,6	3.418,7
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			<b>101.855,2</b>	<b>106.120,5</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>			<b>127.003,6</b>	<b>127.140,2</b>
<b>SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>				
<b>KORTFRISTIGA SKULDER</b>				
Leverantörsskulder			389,0	115,2
Skatteskulder		7	158,3	102,4
Upplupna kostnader/förutbetalda intäkter		8	2.181,2	2.122,7
Övriga skulder		9	103,0	112,5
<b>SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER</b>			<b>2.831,5</b>	<b>2.452,8</b>
<b>LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>				
Fastighetslån		10	113.290,8	114.712,3
<b>SUMMA LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>			<b>113.290,8</b>	<b>114.712,3</b>
<b>RESERVATIONER</b>				
Framtida underhåll			-	5.000,0
Särskilt underhåll			-	1.144,7
Framtida hyresförluster			-	80,6
Konsolideringsfond			-	2.260,0
<b>SUMMA RESERVATIONER</b>				<b>8.485,3</b>
<b>EGET KAPITAL</b>				
<u>Bundet eget kapital</u>				
Grundfond	8		1.245,0	1.245,0
Reservfond	9		9.390,8	-
<u>Fritt eget kapital</u>				
Balanserat resultat			244,8	180,5
Årets resultat			0,7	64,3
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>			<b>10.881,3</b>	<b>1.489,8</b>
<b>SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>			<b>127.003,6</b>	<b>127.140,2</b>



**ÖCKERÖ BOSTADSSTIFTELSE**  
**FINANSIERINGSANALYS 1992-12-31 (kk)**

	1992	1991
<b>LÖPANDE VERKSAMHET</b>		
Rörelseintäkter	8.387,9	7.917,7
Rörelsekostnader (exkl. avskrivningar och övriga icke likviditetspåverkande poster)	-5.623,6	-4.449,8
Rörelseresultat	2.764,3	3.467,9
Extraordinära poster	-101,3	-
<b>FRÅN VERKSAMHETEN INTERNT TILLFÖRT</b>	<b>2.663,0</b>	<b>3.467,9</b>
<b>MEDEL BUNDNA/TILLFÖRDA I LÖPANDE VERKSAMHETEN</b>		
Ökning (-) / minskning (+) av fordringar och förråd	22,8	-464,3
Ökning (+) / minskning (-) av kortfristiga skulder	378,6	-2.888,4
<b>MEDEL BUNDNA/TILLFÖRDA I LÖPANDE VERKSAMHETEN</b>	<b>401,4</b>	<b>-3.352,7</b>
<b>NETTO FRÅN ÅRETS VERKSAMHET</b>	<b>3.064,4</b>	<b>115,2</b>
<b>INVESTERINGSVERKSAMHET (ökn. - / minskn +)</b>		
Mark och byggnader	2.588,8	-2.140,8
Maskiner och inventarier	-80,3	-67,0
<b>INVESTERINGSVERKSAMHET</b>	<b>2.508,5</b>	<b>-2.207,8</b>
<b>FINANSIERINGSBEHOV (-) / ÖVERSKOTT (+)</b>	<b>5.572,9</b>	<b>-2.092,6</b>
<b>FINANSIERING</b>		
Ökning (+) / minskning (-) av långfristiga skulder	-1.421,5	5.302,0
<b>FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL</b>	<b>4.151,4</b>	<b>3.209,4</b>
<b>LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS UTGÅNG</b>	<b>21.380,0</b>	<b>17.228,7</b>

## ÖCKERÖ BOSTADSSTIFTELSE BOKSLUT 1992

Noter

### Not 1 HYRESINTÄKTER (kto 9000-9030)

Bostadslägenheter	7.993.476,00
Garage, P-platser	57.010,00
Summa	8.050.486,00

### Not 2 ÖVRIGA INTÄKTER (kto 9111-9250,9513,9531)

Ersättning från hyresgäster	26.184,65
Ersättning försäkringsfall - Folksam/vattenskada	84.362,00
Kraversättningar	1.820,00
Övrigt: reklamationsersättning VA-system, öresutjämn.	46.464,75
SUMMA	158.831,40

### Not 3 DRIFTSKOSTNADER (kto 6300-6601, 6621-7900)

Fastighetsskötsel	755.070,12
Sopor, sotning m.m.	32.878,22
Försäkringar	112.680,00
Administration	558.408,85
Skatter	233.458,00
Vattenförbrukning	152.091,60
Elförbrukning	227.234,23
Förlust vid avyttring av anläggningstillgångar	14.097,10
SUMMA	2.085.918,12

### Not 4 AVSKRIVNINGAR (kto 6020,6030)

Fastigheter	1.602.763,34
Maskiner och transportmedel	147.227,10
Kontorsinventarier	6.778,12
SUMMA	1.756.768,56

### Not 5 RÄNTEKOSTNADER NETTO (kto 6001, 9300)

Räntekostnader	14.557.775,70
Räntebidrag	9.149.219,00
NETTO	5.408.556,70

### Not 6 FÖRLUST VID AVYTTRING AV ANLÄGGNINGSTILLGÅNG

Fastighet Hönö 1:540	48.859,46
Fastighet Öckerö 1:335	52.446,75
SUMMA	101.306,21

**Not 7 LIKVIDA MEDEL (kto 1001, 1010, 1052)**

Inackorderad kassa Öckerö kommun

15.475.073,93

Första Sparbanken

5.904.987,40

SUMMA

21.380.061,33

**Not 7 GRUNDFONDSKAPITAL (kto 1901)**

Grundfondskapitalet ska enligt bostadsfinansieringsförordningen uppgå till minst 1% av fastighetskapitalet (pantvärdet).

(1% x 113.004.000 = 1.130.040 kr)

**Not 8 RESERVFOND**

Reservfonden består av följande delar:

Framtida underhåll	7.050.244,90
Hysesförluster	80.563,00
Konsolideringsfond	2.260.007,59
SUMMA	9.390.815,49

**ÖCKERÖ BOSTADSSTIFTELSE****FÖRTECKNING ÖVER BILAGOR TILL BOKSLUT 1992**

Hyresfordringar	Bilaga 1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Bilaga 2
Övriga fordringar	Bilaga 3
Maskiner	Bilaga 4
Inventarier	Bilaga 5
Fastigheter	Bilaga 6
Skatteskuld	Bilaga 7
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Bilaga 8
Övriga skulder	Bilaga 9
Fastighetslån	Bilaga 10

**HYRESFORDRINGAR (kto 1031)**

Enligt saldolista (spec 2)

33.684,00

hyresfordran	33.684
hyresskuld (jan 93)	- 259.661
saldo	- 225.977

**FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPP-  
LUPNA INTÄKTER (kto 1061)**

Räntebidragsfordringar (spec 3)	3.641.247,00
AMF tillgodo för 1992 (spec 3)	2.151,00
Ansökningsavgifter (spec 3)	1.200,00
<b>Summa</b>	<b>3.644.598,00</b>

**ÖCKERÖ BOSTADSSTIFTELSE 1992-12-31****Bilaga 3****ÖVRIGA FORDRINGAR (kto 1032, 1034)**

Konsumtionsavgifter (spec 2)	54.344,00
Diverse debiteringar (spec 2)	35.667,00
<b>Summa</b>	<b>90.011,00</b>

ÖBO 1992-12-31

Bilaga 4

**MASKINER, TRANSPORTMEDEL**

Benämning	Inköpsår	Anskaff.värde	Avskrivning 20%	Ack. avskr.	Bokfört värde
Gräsklippare	1982	17.925,55	0	17.925,55	0
Släpvagn	1984	7.099,00	0	7.099,00	0
Gräsklippare	1985	2.136,50	0	2.136,50	0
Traktor	1986	189.429,80	0	189.429,80	0
Svetsautomat	1986	6.173,00	0	6.173,00	0
Gräsklippare	1986	2.189,75	0	2.189,75	0
Högtryckstvätt	1986	2.495,00	0	2.495,00	0
Rensmaskin	1989	5.365,00	1.073,00	4.292,00	1.073,00
Motorola	1989	16.031,00	3.206,20	12.824,20	3.206,80
Moped Crescent Transport	1990	18.926,00	3.785,20	11.355,60	7.570,40
Bil Mazda	1990	187.950,00	37.590,00	112.770,00	75.180,00
Parabol	1990	371.876,00	74.375,20	223.125,20	148.750,80
Parabolinstallation	1991	45.450,00	9.090,00	18.180,00	27.270,00
TV 4-installation	1992	59.625,00	11.925,00	11.925,00	47.700,00
Biltelefoner	1992	23.712,50	4.742,50	4.742,50	18.970,00
Mossfördrivare	1992	7.200,00	1.440,00	1.440,00	5.760,00
<b>Summa</b>		<b>963.584,10</b>	<b>147.227,10</b>	<b>628.103,10</b>	<b>335.481,00</b>



ÖBO 1992-12-31

Bilaga 5

KONTORSINVENTARIER

Benämning	Inköpsår	Anskaff.värde	Avskrivning 10%	Ack. avskr.	Bokfört värde
Möbler	1982	4.199,40	0	4.199,40	0
Diverse köksutrustning	1984	22.718,25	2.271,82	20.446,41	2.271,84
Dokumentskåp	1985	4.815,00	481,5	3.852,00	963
Diverse köksutrustning	1987	715,5	71,55	429,3	286,2
Skåp	1987	4.200,00	420	2.520,00	1.680,00
Möbler	1987	6.552,00	655,2	3.931,20	2.620,80
Möbler	1991	21.525,00	2.152,50	4.305,00	17.220,00
Armatyr	1992	4.168,50	416,85	416,85	3.751,65
Dammsugare	1992	3.087,00	308,7	308,7	2.778,30
<b>Summa</b>		<b>71.980,65</b>	<b>6.778,12</b>	<b>40.408,86</b>	<b>31.571,79</b>

## FASTIGHETER

Beteckning	Färdig fastighet	Avskrivning 1,50%	Ack. avskr.	Bokfört värde	Tax. värde	Värdeår/enh.	Tomtmark
Heden 1:381 Kostervägen	10.866.549,00	162.998,24	708.178,24	10.158.370,76	4.548.000	1982 S	504.839,00
Heden 1:367 Måbärsv.	3.469.267,65	52.039,01	226.093,77	3.243.173,88	1.449.000	1982 S	161.176,00
Öckerö 1:360 Tallvägen	11.927.742,00	178.477,38	775.924,51	11.151.817,49	7.200.000	1984 H *	419.737,50
Rörö 1:84	1.360.718,00	20.410,77	88.627,54	1.272.090,46	595.000	1982 S	52.132,50
Heden 1:386 Minkeberg	28.764.148,45	446.566,68	1.810.097,02	26.954.051,43	10.040.000	1989 S	1.017.204,00
Öckerö 1:713 Intagsvägen	5.045.007,20	77.298,53	231.815,56	4.813.191,64	1.620.000	1989 S	108.228,00
Fotö 1:236	3.642.673,10	56.044,28	112.088,56	3.530.584,54	1.110.000	1990 S	93.612,00
Hälsö 1:356	7.452.130,50	114.504,16	343.279,38	7.108.851,12	4.872.000	1989 S	181.480,00
Källö 1:2	3.795.788,90	58.047,82	173.958,29	3.621.830,61	754.000	1989 S	74.066,00
					1.075.000	1989 S	
Öckerö 1:731 Bergm.Gr.	10.321.841,90	172.798,20	517.721,58	9.804.120,32	skattefri	1990	187.282,00
Öckerö 1:732 Bergm.Te.	17.206.594,75	263.578,27	527.156,54	16.679.438,21	4.248.000	1990 S	350.900,00
<b>Summa</b>	<b>103.852.461,45</b>	<b>1.602.763,34</b>	<b>5.514.940,99</b>	<b>98.337.520,46</b>	<b>37.511.000</b>		<b>3.150.657,00</b>
<b>Inklusive tomtmark</b>				<b>101.488.177,46</b>			

\* Taxeringsbevis saknas

## ÖCKERÖ BOSTADSSTIFTELSE 1992-12-31

## Bilaga 7

## SKATTESKULD (kto 1461)

## FASTIGHET (spec 5)

Fastighetsbeteckning	Underlag	%-sats	Skatt
<b>SMÅHUS</b>			
Öckerö 1:732	4.248.000	0,6	25.488
Fotö 1:234	1.110.000	0,6	6.660
Heden 1:386	10.040.000	0,6	60.240
Heden 1:381	4.548.000	1,2	54.576
Öckerö 1:335	1)	1,2	4.600
Rörö 1:84	595.000	1,2	7.140
Hönö 1:540	2)	0,6	1.542
Hälsö 1:356	4.872.000	0,6	29.232
Öckerö 1:367	1.449.000	1,2	17.388
Öckerö 1:713	1.620.000	0,6	9.720
Källö 1:2	754.000	0,6	4.524
<b>HYRESHUS</b>			
Källö	1.075.000	0%	0
Öckerö 1:360	7.200.000	0%	0
Årets skattekostnad			221.110
Inbetald perliminär skatt			213.066
<b>Skatteskuld taxering 1992</b>			<b>8.044</b>
1) Sald 1992 $(0,012 \times 400\ 000 \times 345 \text{dgr} / 360 = 4\ 600)$			
2) Sald 1992 $(0,006 \times 514\ 000 \times 180 \text{dgr} / 360 = 1\ 542)$			
<b>Preliminär skatt 6:e för 6:e perioden 1992</b>			<b>35.511</b>
<b>Kvarskatteavgift enl. skattsedel 1992</b>			<b>112.496</b>
<b>Löneskatt</b>			<b>2.269</b>
<b>Summa</b>			<b>158.320</b>

**ÖCKERÖ BOSTADSSTIFTELSE 1992-12-31****Bilaga 8****UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUT-  
BETALDA INTÄKTER (kto 1460)****UPPLUPNA KOSTNADER**

Beräknad ränteskuld (spec 6)

1.910.599

Arbetsgivaravgift dec 1992 (spec 6)

10.945

**FÖRUTBETALDA INTÄKTER**

Januarihyror 1993 (spec 1)

259.661

**Summa****2.181.205**

## ÖCKERÖ BOSTADSSTIFTELSE 1992-12-31

## Bilaga 9

## ÖVRIGA SKULDER (kto 1413, 1421, 1441)

Momsskuld (spec 7)	40.661,34
Personalens skatt för dec 1992 (spec 7)	7.497
Bostadsbidrag hyresgäster (spec 7)	54.809
<b>Summa</b>	<b>102.967,34</b>

## ÖCKERÖ BOSTADSSTIFTELSE 1992-12-31

## Bilaga 10

## FASTIGHETSLÅN (kto 1560)

Se spec 8

Heden 1:381	15.587.743,82
Öckerö 1:360	12.861.825,00
Rörö 1:84	1.428.897,00
Heden 1:386	32.903.291,00
Fotö 1:234	4.436.000,00
Öckerö 1:713	5.760.438,00
Hälsö 1:356	8.017.825,00
Källö 1:2	3.764.502,00
Öckerö 1:731	11.120.528,00
Öckerö 1:732	17.409.745,00
<b>Summa</b>	<b>113.290.794,82</b>